Inhaltsübersicht

Vorwort.....	VII
Vita.....	IX
Veröffentlichungen.....	XI
Inhaltsübersicht.....	XIII
Autorenverzeichnis.....	XVII
STEFAN ALTHAUS	
Dispositionsmöglichkeiten des Unternehmers bei Annahmeverzug des Bestellers.....	1
JÖRN BRÖKER/INGA LAZAREV	
Schuster bleib bei Deinen Leisten: Welche Rechtsberatung schuldet ein Architekt?.....	13
JÖRG BUCHER	
Ein neues Beschaffungsrecht in der Schweiz: Die Bewertung des Zuschlagkriteriums Qualität.....	29
CHRISTIAN DÖRING	
Die Entzauberung des Entschädigungsanspruchs.....	49
HELMUTH DUVE	
Die Vergütung nach § 650c BGB – Gedanken aus der Praxis.....	55
KLAUS ENGLERT/FLORIAN ENGLERT	
Das Anordnungsrecht des Auftraggebers in Bezug auf Kampfmittelräumarbeiten: § 650b BGB, § 1 Abs. 3 und 4 sowie § 4 Abs. 1 VOB/B <i>versus</i> SprengG.....	65
HEIKO FUCHS	
Die HOAI 2021 als gesetzliches Lei(d)tbild – mehr als reine Orientierung?.....	83
JOCHEN GLÖCKNER	
Die Bedeutung der Rechnung für die Organisation des Leistungsaustauschs bei gegenseitigen Verträgen.....	101

INHALTSÜBERSICHT

ROLAND HÜRLIMANN	
Baublaufstörungen – Mehrvergütung wegen unzureichender Mitwirkung des Auftraggebers	123
EDGAR JOUSSEN	
Aufgabe der Werterhöhung als Tatbestandsvoraussetzung bei der gesetzlichen Vergütungssicherung des Unternehmers	141
KARL-HEINZ KELDUNGS	
Die Darlegung des Behinderungsschadens	161
RALF KEMPER	
Die Honorarberechnung nach HOAI im Rahmen der ergänzenden Vertragsauslegung	171
ROLF KNIFFKA	
Vorunternehmerverzögerung – Keine befriedigende Lösung in Sicht.	187
WOLFGANG KOEBLE	
Die Abnahme des Gemeinschaftseigentums	201
ANDREAS KOENEN	
Sachverständige: »(un-)heimliche Entscheider« in Bausachen?	211
WERNER LANGEN	
Das Leistungsverweigerungsrecht des Bauunternehmers bei geänderten Leistungen nach gesetzlichem Bauvertragsrecht	229
OLAF LENKEIT	
Die Kosten der Sicherheit im Annahmeverzug des Bestellers	241
STEFAN LEUPERTZ	
Der Architekt zwischen Kunst und Kommerz	251
SUSANNE LOCHER-WEISS	
Die Inflation der technischen Regelwerke zum Schallschutz im Wohnungsbau – Segen oder Fluch für das Bauvertragsrecht?	263
PETER LÖFFELMANN	
Leistungszielbestimmung durch Planungsgrundlage	283
THOMAS MANTEUFEL	
Europa und die HOAI	299

INHALTSÜBERSICHT

BURKHARD MESSERSCHMIDT Zur Bedeutung und Reichweite ergänzender Vertragsauslegung bei geänderten Architektenleistungen.	325
GOETZ MICHAELIS Änderungen von technischen Regeln während der Bauausführung und deren Konsequenzen für Auftraggeber, Architekten und Auftragnehmer .	337
GERD MOTZKE Anrechnung und Abwägung als folgenreiche Aspekte bei § 642 BGB – eine Auseinandersetzung mit BGH VII ZR 33/19	349
OLIVER MOUFANG/OLIVER KOOS Die Besonderheiten des § 167 ZPO aus anwaltlicher Sicht in der Praxis. . .	369
IRIS OBERHAUSER Die Vergütung von Nachträgen	387
RÜDIGER PAMP Wie das Umsatzsteuerrecht zum Baurecht kam – das BFH-Urteil vom 22. August 2013 (V R 37/10) und die Folgen.	405
MATHIAS PREUSSNER Das Baukostenvereinbarungsmodell: der Weg zu einer praktikablen Honorarvereinbarung von Planerleistungen	425
HANS-JOACHIM RAST Das selbständige Beweisverfahren und die Präklusion von Vorbringen . . .	433
TOBIAS RODEMANN Neuer Vortrag in der Berufungsinstanz	447
CLAUS SCHMITZ Die Vorgabe einer zehnjährigen Verjährungsfrist für Mängelansprüche in den AGB des Bestellers	457
URBAN SCHRANNER Verlust von vertraglichen Rechtspositionen durch unterlassenen vergaberechtlichen Primärrechtsschutz?	483
HANS CHRISTIAN SCHWENKER Planer und Bauunternehmenssicherungshypothek – Erwägungen zur Sicherungshypothek des Architekten gemäß § 650e BGB	493

INHALTSÜBERSICHT

WERNER SEIFERT	
Das Paretoprinzip der HOAI 2021	501
MARTINE STEIN	
Die interessante haftungsrechtliche Schnittstelle zwischen privatem Baurecht und Amtshaftung	519
HUBERT STÖCKLI	
Wenn einer technische Normen liest	535
GEORG STURMBERG	
Das »Kopplungsverbot« wird 50 – nicht nur ein Jubiläum! Zum Bedarf eines Verbotes der Architektenbindung – damals und heute	547
A. OLRİK VOGEL	
Abweichung von den allgemein anerkannten Regeln der Technik »nach unten« in Allgemeinen Geschäftsbedingungen	559
ULRICH WERNER/FRANK SIEGBURG	
Das Urheberrecht des Architekten und die sog. »Kleine Münze« – Die ausgebliebene Neuorientierung im Architektenurheberrecht	567
MARK VON WIETERSHEIM	
Offene Fragen bei der Bauteilöffnung durch den gerichtlich bestellten Sachverständigen	579
ALEXANDER ZAHN	
Zum Bereicherungsanspruch des Architekten	589