

FAIR MIETEN - FAIR WOHNEN

**Alternativen zur öffentlichen Unterbringung Geflüchteter
Ergebnisse des Runden Tisches und der Thementische 2018/2019**

INHALT

Alternativen zur öffentlichen Unterbringung Geflüchteter

1. ERGEBNISSE DES RUNDEN TISCHES UND DER ANSCHLIESSENDEN THEMENSICHERUNGEN	S. 09
2. WOHNRAUMAKQUISE	
Willkommenszentrum Berlin	S. 19
2.1 ZENTRALE WOHNUNTERSTÜTZUNGSTRUKTUR	S. 20
Willkommenszentrum Berlin	
2.2 BEITRAG ZUM THEMA NEUBAUFÖRDERUNG	S. 20
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen	
2.3 KONTAKTSTELLE WOHNEN – ANKOMMEN IN DEN EIGENEN VIER WÄNDEN	S. 22
Gastbeitrag: Kontaktstelle Wohnen des Zusammen e.V. aus Leipzig	
2.4 AKQUISE IM RAHMEN DES PROJEKTS HOUSING FIRST	S. 23
Gastbeitrag: Housing First Berlin	
3. ZUGÄNGE ZU WOHNRAUM UND WOHNBERECHTIGUNGSSCHEIN	S. 29
Fair mieten – Fair wohnen	
3.1 GEMEINSAME POSITION DER GEFLÜCHTETEN-INITIATIVEN ZUM	S. 31
WOHNBERECHTIGUNGSSCHEIN	
3.2 BESCHLUSSFASSUNG DER AG GEFLÜCHTETE FÜR DIE SITZUNG DES LANDESBEIRATS	S. 36
FÜR INTEGRATION UND MIGRATION VOM 2. DEZEMBER 2019	
3.3 POSITION DER SENATSVERWALTUNG FÜR STADTENTWICKLUNG UND WOHNEN	S. 38
ZUM AKTUELLEN STAND DES WOHNBERECHTIGUNGSSCHEINS	
4. OPTIMIERUNG VON BEHÖRDENPROZESSEN	S. 41
Senatsverwaltung für Integration, Arbeit und Soziales, Koordinierungsstelle Flüchtlingsmanagement	
4.1 HANDLUNGSEMPFEHLUNGEN ZUR OPTIMIERUNG VON BEHÖRDENPROZESSEN	S. 42
4.2 PERSPEKTIVEN DER FACHBEREICHE SOZIALE WOHNHILFE DER BEZIRKE	S. 46
4.3 PERSPEKTIVE DES JOBCENTERS BERLIN-MITTE	S. 48
4.4 PERSPEKTIVE DES LAF-MIETSACHGEBIETES	S. 48
4.5 PERSPEKTIVE DER INITIATIVEN UND UNTERSTÜTZER*INNEN GEFLÜCHTETER	S. 51
MENSCHEN	

5. VERNETZUNG	S. 57
Willkommenszentrum Berlin	
5.1 EXISTIERENDE BEZIRKLICHE BERATUNGS- UND UNTERSTÜTZUNGSANGEBOTE	S. 57
6. RESÜMEE UND AUSBLICK DER STEUERUNGRUNDE	S. 63
7. FAQs ZUR VERMIETUNG AN PERSONEN IN WOHNUNGSNOTLAGE WIE MENSCHEN MIT FLUCHTERFAHRUNG	S. 68
InteraXion	
8. ANHANG	S. 84
8.1 ERGEBNISSE APPRECIATIVE INQUIRY - ERWARTUNGEN DER TEILNEHMER*INNEN AN DEN RUNDEN TISCH	S. 85
8.2 RECHERCHE ZU WEISUNGSLAGE UND VERGABEPRACTIXIS WOHNBERECHTIGUNGSSCHEIN IN VERSCHIEDENEN BUNDESLÄNDERN	S. 88
Flüchtlingsrat Berlin e.V.	
8.3 ABSCHIEBUNG UND MIETRECHT VON XENION	S. 92
XENION	
8.4 AUSFÜHRUNGSVORSCHRIFTEN ZUR GEWÄHRUNG VON LEISTUNGEN GEMÄSS §22 SGB II & XII	S. 93
XENION	
8.5 VORLAGE MIETÜBERNAHMESCHEIN FÜR DAS LAF	S. 94
XENION	
8.6 VERTRETUNGSVOLLMACHT ALS ANHANG FÜR DEN MIETVERTRAG	S. 95
XENION	
8.7 ECKPUNKTEPAPIER	S. 96
Willkommenszentrum Berlin	
8.8 § 40 VERWALTUNGSVERFAHRENSGESETZ	S. 101
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen	
9. ABKÜRZUNGSVERZEICHNIS	S. 102
10. ABBILDUNGSVERZEICHNIS	S. 103